

Управляющая организация: ООО УК «ЖКХ г.Новокузнецка»

адрес: г.Новокузнецк, ул. Павловского, 1а

адрес МКД: Дружбы, 56

Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству
общего имущества МКД за январь-декабрь 2019г.

№ акта	Наименование работы/услуги	Стоимость работ, руб.
1	2	3
Текущий ремонт МКД		
220/03	Установка таблички с надписью "Укрытие" на фасад здания МКД	507,38
268/03	Заделка стыков плит покрытия кровли; ворошение шлака над кв. №№45,14,87; очистка чердака от мусора; установка ручки и шпингалета на слуховое окно 1П	39 387,55
220/03Э	Замена лампы и предохранителя 2П 3эт	138,41
181/03С	Замена стояков ТСН в кв.№111	2 928,02
228/03С	Замена участка канализации с крестовиной в кв. №33	6 435,07
230/03С	Замена стояков ТСН с подводками к приборам отопления через перекрытие кв.№33 в подвал	7 863,76
241/03С	Замена стояка ТСН с подводками к прибору отопления через перекрытие кв.№№96,99	3 454,56
261/03С	Замена стояков ТСН и полотенцесушителей через перекрытия кв.№№47,50,53,56	21 824,20
269/03С	Замена стояков ТСН через перекрытия кв.№№5,8,11,14	22 785,01
217/03/П	Термографическое обследование фасада МКД на предмет промерзания (в т.ч. кв.№№1,14,45,87)	15 000,00
б/н	Замена ламп	210,00
316/04	Ремонт лавочки около подъезда №7	1 299,32
300/04Э	Замена лампы и предохранителя 1П тамбур	113,43
277/04С	Замена стояков ХГВС в кв.№47	7 388,35
281/04С	Замена участка системы розлива холодного водоснабжения МКД	8 839,62
316/04С	Замена стояка ТСН в кв.№42 с подводками к прибору отопления	1 714,19
304/04С	Замена стояков ХГВС через перекрытие кв.№33 в подвал	12 062,46
323/04С	Замена стояков полотенцесушителей через перекрытия кв.№№ 59,56,53,50 и участков стояков ХГВС в кв.№59	19 929,47
наряд-заказ	Материалы для проведения малярных работ	4 365,81
402/05С	Замена стояков ТСН 1П 1,2эт	6 829,49
433/05С	Замена сборок ТСН 1П-2шт, 4П-5шт, 5П-2шт	25 884,95
435/05С	Замена стояков ХВС и канализации в кв.№7	5 286,57
312/04С	Замена стояков полотенцесушителей в подъезде №1 1-5эт	25 172,31
479/06	Обрезка стволов деревьев (10шт) на территории МКД	1 788,36
492/06С	Замена сборок ТСН в подвале по подъезду №7	14 724,83
532/07С	Замена стояка ГВС через перекрытие кв.№90 в подвал	2 971,08
б/н	Замена ламп	70,00
700/08э	Замена датчика освещения и лампы 5П3эт	1 112,82
665/08с	Замена стояка полотенцесушителя в кв.№43	5 555,91
669/08с	Замена канализационных труб (подвал) под кв.№90	2 545,69

№ акта	Наименование работы/услуги	Стоимость работ, руб.
680/08с	Замена стояка ТСН через перекрытие кв.№№33,36	1 961,20
715/08с	Замена участка канализационного трубопровода по кв.№54	4 878,53
б/н	Замена ламп	70,00
732/10	Очистка подвального помещения МКД от мусора 1,3,5,6ПП	18 088,76
735/10	Ремонт контейнерной площадки; закрытие слуховых окон подвала (в т.ч. под кв.№91)	3 218,60
874/10э	Замена лампы и патрона 3П2эт	396,89
969/10э	Демонтаж и монтаж светильника РКУ на торце здания МКД (8П)	9 550,67
861/10с/П	Сервисное обслуживание узла коммерческого учёта тепловой энергии и теплоносителя за июнь, июль, август, сентябрь 2019г	6 000,00
963/10с	Замена сборки ТСН в подвале под кв.№1	3 177,70
1049/11э	Замена светодиодной лампы 6П козырёк	134,02
1066/11э	Замена лампы ДРЛ 2П и предохранителя 5П3эт	494,23
1026/11с	Замена стояков полотенцесушителей через перекрытия кв.№№1,4,7,10,13	11 142,73
760/11/П	Вывоз мусора после очистки подвального помещения МКД с использованием ГАЗЕли	3 000,00
1215/12с/П	Сервисное обслуживание узла коммерческого учёта тепловой энергии и теплоносителя за октябрь, ноябрь, декабрь 2019г	4 500,00
980/12р	Очистка от снега проезжей части дороги на территории МКД	1 019,59
936/12/Пс	Очистка кровли от снега и наледи	7 743,16
1303/12э	Замена участка силовой электропроводки в подъезде №1	49 088,48
б/н	Замена ламп	140,00
ИТОГО за текущий ремонт:		392 793,18
Работы и услуги по содержанию и благоустройству МКД		
455/05С/П	Сервисное обслуживание узла коммерческого учёта тепловой энергии и теплоносителя за январь, февраль, март, апрель, май 2019г	7 500,00
ИТОГО за содержание и благоустройство:		7 500,00
ВСЕГО:		400 293,18

Работы по текущему ремонту МКД и услуги по благоустройству МКД, требующие обязательного выполнения (сезонные непредвиденные работы, восстановление после аварийных ситуаций, непредвиденные работы по конструктивным элементам МКД), производимые на основании заявления Председателя Совета МКД, являются корректировкой действующего плана работ по текущему ремонту, согласно п.5 Решения общего собрания собственников МКД, оформленного Протоколом общего собрания собственников МКД.